

Comune di Druento (Torino)

**DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 18 DEL 27/04/2022: VARIANTE STRUTTURALE N. 11 AL P.R.G.C. VIGENTE, ART. 17 COMMA 4 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. CON RELATIVA PROCEDURA V.A.S. PROGETTO DEFINITIVO. APPROVAZIONE.**

IL CONSIGLIO COMUNALE  
(omissis)  
DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse, che qui si intendono tutte richiamate, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di dare atto del verbale della seconda Conferenza di Copianificazione e Valutazione tenutasi in data 28.10.2021, sottoscritto dai rappresentanti di Regione Piemonte, Città Metropolitana di Torino e Comune di Druento e allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che riporta quanto segue:
  - *Esaurita l'illustrazione, il Presidente, tenuto conto dei pareri, delle osservazioni e dei contributi, formula la proposta di votare favorevolmente la Variante a condizione che il progetto definitivo venga redatto tenendo conto di tutti i pareri, osservazioni e contributi espressi dalla conferenza e recependo i pareri degli Enti aventi diritto di voto; per le parti di detti pareri contenenti contributi collaborativi il Comune effettuerà le dovute valutazioni nell'ambito della redazione del progetto definitivo.*
  - *Gli enti con diritto di voto esprimono parere favorevole alla proposta formulata alle condizioni di cui sopra ed il Presidente ad esito della votazione dichiara raggiunta la maggioranza ed approva la proposta.*
3. Di dare atto che, alla luce di quanto esplicitato in premessa, è stato redatto il Progetto Definitivo della Variante strutturale n. 11 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 15 comma 13 della L.R. 56/77 e s.m.i., coerentemente alle osservazioni e ai contributi espressi nell'ambito della seconda conferenza di Copianificazione e valutazione e al Parere motivato relativo al processo di VAS emesso dall'Autorità competente per la VAS;
4. Di approvare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 15 comma 14 ed art. 17 comma 4 della L.R. 56/77 e s.m.i., il Progetto Definitivo della Variante strutturale n. 11 al P.R.G.C. vigente, costituito dalla documentazione di carattere urbanistico trasmessa e sottoscritta dallo Studio Tecnico Associato Arch. Flavia Bianchi e Arch. Claudio Malacrino con sede in Torino – Via Principe d'Acaja n. 6 e registrata al protocollo generale di questo Ente in data 19.04.2022 al n. 5969 e dalla documentazione di carattere geologico redatta dal Dott. Geologo Massimo Calafiore con Studio in Via Verdi 5 Candiolo (TO) pervenuta al protocollo generale di questo Ente in data 14.04.2022 e registrata al n. 5743, e nello specifico dai seguenti elaborati:

Elaborato: "OSSERVAZIONI al Progetto Preliminare: sintesi e note tecniche, controdeduzioni"

1. Relazione Illustrativa

1.1 Testo

1.2. Figure allegare al testo della Relazione Illustrativa

2. Allegati Tecnici

2.1 Dinamica demografica, fabbisogno abitativo e patrimonio edilizio sottoutilizzato

2.2 Analisi della dotazione scolastica

2.3 Analisi dello sviluppo insediativo di Druento pianificato e realizzato. Stato di attuazione del PRG

2.4 Relazione Geologico Tecnica (Prot. 5743 del 14.04.2022)

2.5 Elaborato tecnico ai sensi "Variante Seveso" al PTC

2.5.1 - Tipologie di insediamento esistenti e previste dal PRG per la valutazione della compatibilità territoriale

2.5.2 - Zone a vulnerabilità ambientale

### 3. Tavole

3.1 Druento ed i Piani sovracomunali

3.2 Planimetria sintetica alla scala 1:25.000 rappresentativa dello stato di fatto e delle previsioni urbanistiche delle fasce marginali dei Comuni contermini

3.3 Perimetrazione della variante

3.4 Progetto della variante - scala 1:2000

### 4. Norme Tecniche di Attuazione

### 5. Perimetrazione degli insediamenti commerciali

#### 6.1 Rapporto Ambientale

#### 6.2 Programma di monitoraggio (PMA)

### 7. Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale

- VAS - Dichiarazione di Sintesi (elaborato dall'Autorità Procedente);
  - Elaborato di carattere acustico trasmesso e sottoscritto dell'Ing. Natalini Enrico dello studio Associato di Ingegneria Microbel con sede in C.so Primo Levi 23/b – 10098 Rivoli (TO) e registrato al protocollo generale di questo Ente in data 29.07.2021 al n. 11819:
    - Verifica di Compatibilità Acustica Variante strutturale n. 11 al PRGC - Proposta Tecnica progetto definitivo unitamente alla proposta di revisione del Piano di Classificazione Acustica.
5. Di dare atto che a seguito della definitiva approvazione della variante si procederà all'avvio della procedura prevista dall'art. 7 comma 6 della L.R. 52/2000 e s.m.i. relativamente alla revisione del Piano di Classificazione Acustica;
6. Di prendere atto dello Studio di fattibilità della bonifica dell'area alla confluenza dei Torrenti Ceronda e Casternone quale possibile opera di compensazione della Variante n. 11, trasmesso e sottoscritto dallo Studio Tecnico Associato Arch. Flavia Bianchi e Arch. Claudio Malacrino, registrato al protocollo generale di questo Ente in data 19.04.2022 al n. 5969 e allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
7. Di dare atto che la variante n. 11 prevede le seguenti opere di mitigazione ambientale:
- la realizzazione di un Parco Agricolo;
  - la realizzazione di una barriera naturale del tipo "collina verde" sia come elemento di separazione tra l'insediamento residenziale e la viabilità intercomunale sia come supporto alla realizzazione di tratti di rete ecologica/percorsi ciclopedonali in senso nord/sud e viceversa; e per la compensazione dell'impatto del consumo di suolo, è stata individuata una parte della bonifica di un'area in cui era presente una vecchia discarica posta nella confluenza tra il torrente Ceronda e il Casternone, o in alternativa un'area presente all'interno del catalogo degli interventi di riqualificazione e compensazione ambientale "CIRCA" della Città Metropolitana di Torino;
- Di dare atto che il Progetto Definitivo in argomento, costituito dagli elaborati sopra descritti, è stato redatto recependo integralmente gli esiti della seconda Conferenza di Copianificazione e Valutazione e i contenuti dei pareri formulati dagli Enti, come specificatamente risulta dal seguente elaborato:
- 1. Relazione Illustrativa (1.1 Testo), redatta dallo Studio Tecnico Associato Arch. Flavia Bianchi e Arch. Claudio Malacrino e facente parte della documentazione urbanistica sopra descritta;
- Di dichiarare, ai sensi del comma 15 dell'articolo 15 della L.R. 56/77 e s.m.i., che come riportato al punto 10.3 dell'elaborato 1. Relazione Illustrativa (1.1 Testo) la capacità insediativa residenziale teorica complessiva (CIRT) del PRGC calcolata dalla Variante n. 11 per il Comune di Druento, è pari a 10.494 abitanti;
- Di dare atto che:

- la Proposta Tecnica del Progetto Definitivo della Variante Strutturale n. 11 al P.R.G.C. del Comune di Druento, adottata con deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 11.02.2021, in quanto variante strutturale con possibili effetti sull'ambiente (positivi e/o negativi), è stata sottoposta a Valutazione ambientale strategica (VAS), secondo i disposti della Direttiva 42/2001/CE, dell'art. 6, comma 2, del d.lgs. 152/2006, secondo le modalità operative previste dalla D.G.R. 29 febbraio 2016, n. 25-2977 per quanto attiene gli indirizzi specifici per la pianificazione urbanistica;
- con determinazione dell'Area 2 – Tecnica n. 1021 del 17.12.2021 ad oggetto “*Fase di valutazione della procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) della proposta tecnica del progetto definitivo della variante strutturale n. 11 al P.R.G.C. del Comune di Druento, adottata con deliberazione di Giunta comunale n. 19 del 11.02.2021. Espressione del parere motivato di cui all'art. 15, comma 1 del d.lgs. 152/2006 e s.m.i.*”, l'autorità competente per la vas ha espresso parere motivato favorevole ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 152/2006 e s.m.i. con le indicazioni e raccomandazioni dettagliatamente descritte nella relazione istruttoria dell'organo tecnico comunale, riportata in allegato al provvedimento stesso quale parte integrante e sostanziale;
- Di dare atto che ai sensi del comma 15 dell'articolo 15 della L.R. 56/77 e s.m.i., è stata redatta la Dichiarazione di Sintesi, allegata alla presente e facente parte della documentazione urbanistica sopra descritta;
- Di precisare che:
  - dalla data di esecutività della deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 29.03.2019, con la quale è stato adottato il Progetto preliminare della Variante strutturale n. 11 con relativa procedura V.A.S. al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 15 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i., hanno trovato applicazione le “*misure di salvaguardia*” di cui al comma 2 dell'art. 58 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
  - le misure di salvaguardia decadono all'atto della pubblicazione del provvedimento di approvazione del Progetto Definitivo della Variante Strutturale n. 11 in argomento sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, come previsto dall'art. 58 della L.R. 56/77 e s.m.i. modificato dall'art. 87 della L.R. 19/2018;
  - la documentazione relativa al presente provvedimento è pubblicata in apposita sezione sul sito web del Comune di Druento in adempimento agli articoli 39 e 40 del d.lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- Di dare atto che, ai sensi del comma 17 dell'articolo 15 della L.R. 56/1977 e s.m.i. come modificato dalla L.R. 17 dicembre 2018, n. 19, al fine di assicurare l'efficacia del presente provvedimento di approvazione, si provvederà:
  - a trasmettere copia del Progetto Definitivo della Variante Strutturale n. 11 in argomento, completo di tutti i suoi elaborati e con allegato l'elenco puntuale attestante la conformità della medesima documentazione con quanto deliberato dall'ente proponente, alla Regione Piemonte e alla Città Metropolitana di Torino, secondo i disposti dell'articolo 17 del Regolamento Regionale n. 1/R del 23.01.2017 che prevede inoltre la consegna degli “*elementi geografici vettoriali in formato shapefile, georiferiti nel sistema di riferimento UTM-WGS84 fuso 32N, utilizzati per la generazione degli elaborati di cui al comma 2, con relativa attestazione di conformità*”;
  - a trasmettere l'estratto della deliberazione di approvazione del Progetto Definitivo della Variante Strutturale n. 11 in argomento, al Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, corredato dalla dichiarazione di ottemperanza al disposto dell'articolo 85 della L.R. 19/2018;
- Di dare atto che il Progetto Definitivo della Variante Strutturale n. 11 in argomento:
  - ai sensi dell'art. 15 comma 16 della L.R. 56/77 e s.m.i., sarà esposto in tutti i suoi elaborati, in pubblica e continua visione sul sito informatico del Comune di Druento;

- ai sensi dell'art. 15 comma 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., come modificato dalla L.R. 19/2018, entrerà in vigore con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- Di demandare al Dirigente dell'Area Tecnica, l'espletamento degli atti e degli adempimenti relativi, conseguenti e derivanti dal presente provvedimento, ai sensi delle vigenti norme in materia, con particolare riferimento all'articolo 15 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- Di dare atto che il responsabile del procedimento ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/1990 e s.m.i. è la geom. Simona Gallocchio Istruttore Tecnico del Comune di Druento;